



Kontaktstudiengang Sachverständigenwesen

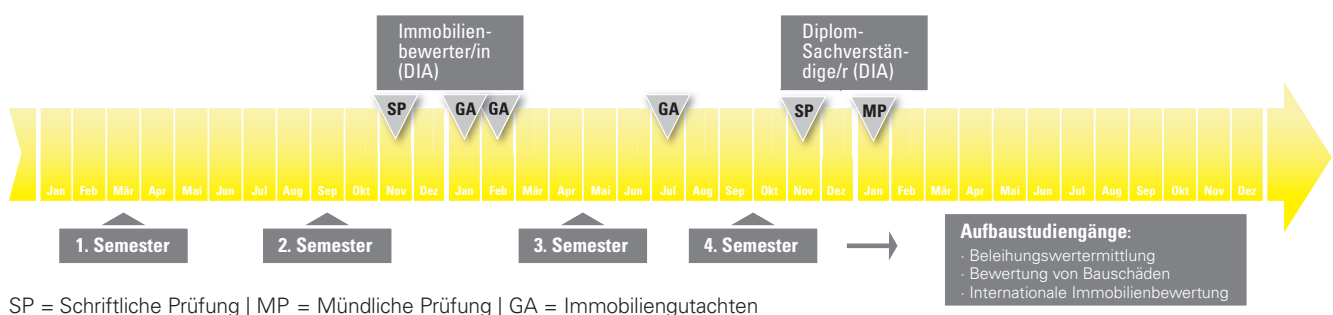
*Berufsbegleitender Studiengang zur Vorbereitung auf die Abschlüsse zum/zur Immobilienbewerter*in (DIA) und Diplom-Sachverständigen (DIA) für die Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken, für Mieten und Pachten.*

Seit 1994 bildet die Deutsche Immobilien-Akademie (DIA) Sachverständige für die Verkehrswertermittlung aus. Grundlage des Kontaktstudiengangs ist einerseits das fachliche Anforderungsprofil der öffentlichen Bestellung und Vereidigung in Deutschland und andererseits das normative Dokument der Zertifizierung nach DIN EN ISO/IEC 17024.

INHALTE & AUFBAU

Mit den ersten beiden Semestern des Studiengangs wird eine umfassende Vorbereitung auf die Tätigkeit als Immobilienbewerter*in für Wohnimmobilien (Ein-/Zwei-Familienhäuser, Wohnungen) und einfache Gewerbestandorte angeboten.

Diese Fachkenntnisse sind optimal für Immobilienexpert*innen, die ihrer Kundschaft eine zusätzliche Dienstleistung im Bereich der Wertermittlung anbieten möchten. Für Studierende, die eine Vorbereitung auf eine Berufsausübung als Immobiliensachverständige anstreben, komplettieren die Semester 3 und 4 die Qualifikation.



PRÜFUNGEN

Am Ende steht mit der Abschlussprüfung zum/zur **Diplom-Sachverständigen (DIA) für die Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken, für Mieten und Pachten** der Sachkundenachweis für eine erfolgreiche Berufstätigkeit. Mit dem Nachweis mehrjähriger Tätigkeit als Sachverständige*r und der Erfüllung weiterer Anforderungen, ist eine DIN EN ISO/IEC 17024 konforme Zertifizierung durch die DIA-Zert oder eine Antragstellung auf die öffentliche Bestellung und Vereidigung durch die IHK möglich.

Zusätzlich besteht die Möglichkeit, parallel oder nach dem Abschluss des Studiengangs den akademischen Grad Bachelor of Arts (B.A.) in Business Administration mit Studienschwerpunkt Immobilienwirtschaft/Immobilienbewertung zu erwerben.

Nähere Informationen finden Sie entweder unter **www.steinbeis-cres.de** oder in der ausführlichen Studienbroschüre des Studiengangs.

STUDIENORT & DURCHFÜHRUNG

Die Studiensemester werden in Präsenzphasen à 14 Tage pro Halbjahr am Akademiestandort Freiburg durchgeführt. Studienstart ist 2 x jährlich i.d.R. im März und August. Das Zusammenlegen von Präsenzblöcken zu 4 bzw. 6 Wochen ist möglich und beschleunigt den Studienverlauf. Unterrichtstage sind regelmäßig Montag bis Samstag.

An der Zweig-Akademie Hamburg startet das Studium einmal jährlich im August.

Am Studienort Bochum startet das Studium einmal jährlich im März. Die Vorlesungen werden hier in dreitägigen Blöcken (Donnerstag – Samstag) angeboten.

Die Semester drei und vier finden ausschließlich am Studienort Freiburg statt.

VORAUSSETZUNG

- ein abgeschlossenes Studium technischer oder wirtschaftlicher Fachrichtung an einer Hochschule oder Fachhochschule und eine mindestens dreijährige praktische Tätigkeit in der Bau- und Immobilienwirtschaft, der Kreditwirtschaft, bei Versicherungen oder als Makler*in
- **oder:** ein abgeschlossenes Studium zum/zur Immobilienwirt*in (Diplom DIA/VWA) oder vergleichbaren Abschluss und eine mindestens fünfjährige praktische Tätigkeit
- **oder:** eine mindestens achtjährige praktische Tätigkeit
- **oder:** eine mindestens dreijährige intensive gutachterliche Tätigkeit auf dem Gebiet „Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken“.
- schriftliche Bewerbung mit Zulassungsantrag und Lebenslauf

BEWERBUNG

Eine Anmeldung zum Studium ist schriftlich mit dem Formular „Antrag auf Zulassung zum Studiengang“ möglich – entweder online unter www.dia.de, per E-Mail, Telefax oder Post.

Dem Antrag ist ein unterschriebener Lebenslauf beizufügen.



AUF EINEN BLICK

ABSCHLUSS

- Nach dem 2. Semester:
Immobilienbewerter*in (DIA)
- Nach dem 4. Semester:
Diplom-Sachverständige*r (DIA) für die Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken, für Mieten und Pachten

BEGINN

jährlich im Februar/März und/oder August/September

ORT

Haus der Akademien, Freiburg

Die ersten beiden Semester können auch an unseren Studienorten Bochum oder Hamburg absolviert werden.

AUFWAND

- 4 Semester mit jeweils 14 Präsenztagen (Blockunterricht von Mo – Sa)

Am Studienort Bochum in dreitägigen Blöcken (Donnerstag – Samstag)

GEBÜHREN

- **Einschreibegebühr** (einmalig): 250,00 €
- **Studiengebühr** (pro Semester): 1.850,00 €

- **Prüfungsgebühren**
 - Immobilienbewerter*in (DIA): 350,00 €
 - Diplom-Sachverständige*r (DIA) 400,00 €
- Überprüfung von Immobiliengutachten: 250,00 €

KONTAKT

Deutsche Immobilien-Akademie an der Universität Freiburg GmbH

🏠 Eisenbahnstr. 56 | 79098 Freiburg
🌐 www.dia.de

Thomas Bühren

☎ 0761 20755-27

✉ buehren@dia.de

Anne Glauche

☎ 0761 20755-26

✉ glauche@dia.de

