



Wir suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt:

## Sachverständiger für Immobilienbewertung / Immobilien Gutachter in Düsseldorf (m/w/d)

### Stellenbeschreibung

Sie suchen eine sichere Beschäftigung in einer konjunkturunabhängigen Wachstumsbranche mit spannenden und verantwortungsvollen Aufgaben?

Wir bei SCHIFFER Immobiliensachverständige GmbH suchen Verstärkung. Wir sind ein junges Unternehmen mit Hauptsitz in Düsseldorf Unterbilk (Nähe Medienhafen). Unsere Spezialisierung liegt auf der Erstellung von Verkehrswertgutachten für Immobilien aller Art in ganz Nordrhein-Westfalen und teilweise darüber hinaus. Unsere Auftraggeber sind Unternehmen, Investoren und Privatleute. Wir haben spannende Wertermittlungsaufträge auf dem Tisch: Von der Eigentumswohnung, über das Wohn- und Geschäftshaus bis hin zum Portfolio einer Fondsgesellschaft. Der Großteil unserer Aufträge muss höchsten Qualitätsanforderungen standhalten, etwa zur Vorlage bei Finanzämtern, Behörden und Gerichten.

**Gemeinsam mit Ihnen möchten wir weiter wachsen und suchen daher zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen Immobiliengutachter (m/w/d) am Standort Düsseldorf.**

### Ihre Aufgaben

- Bewertung von Wohn- und Gewerbeimmobilien sowie Grundstücken auf Basis der einschlägigen Wertermittlungsverfahren (Ertragswertverfahren, Sachwertverfahren, Vergleichswertverfahren)
- Eigenverantwortliche Durchführung von Objektbesichtigungen und Ortsterminen
- Sie recherchieren, erfassen und bewerten die relevanten Daten selbstständig und verantwortungsbewusst und kommunizieren souverän mit Auftraggebern
- Erstellung vollständiger Gutachten mit rechnerischem und beschreibendem Teil gemäß der geltenden Verordnungen und nach unseren Standards
- Sie führen Plausibilitätsprüfungen interner wie externer Gutachten durch
- Sie ergänzen unsere Webseite gelegentlich mit fachbezogenen Artikeln und Inhalten

### Unsere Anforderungen

- Sie verfügen über fundiertes Verständnis für die gängigen Wertermittlungsverfahren und haben Erfahrung in der gesetzeskonformen Immobilienbewertung und Erstellung von Verkehrswertgutachten
- Sie sind gut organisiert und wissen Strukturen und Abläufe zu würdigen, die ein angenehmes wie effizientes Arbeiten ermöglichen
- Sie haben Lust, sich auch mit eigenen Ideen und Vorschlägen einzubringen

Schiffer Immobiliensachverständige GmbH

Gladbacher Straße 7  
40219 Düsseldorf

Telefon: 0211 / 879 786 - 60  
Fax: 0211 / 879 786 - 69

E-Mail: [mail@schiffer.immo](mailto:mail@schiffer.immo)  
Web: [www.schiffer.immo](http://www.schiffer.immo)

Geschäftsführer: André Schiffer  
AG Düsseldorf HRB 100949

- Sie sind ein echter Teamplayer und schätzen es auch, im fachlichen Austausch mit den Kollegen gemeinsam die Expertise zu vertiefen
- Mit Windows, Microsoft Word und Excel können Sie gut umgehen
- Sie haben eine Ausbildung / Studium im Bereich der Immobilienbewertung (Sprengnetter, DIA-Diplom, etc.)
- Sie verfügen über eine anerkannte Zertifizierung (HypZert, DIA-Zert, Dekra, Sprengnetter, etc.) einer nach DIN EN ISO/IEC 17024 akkreditierten Stelle, oder können diese zeitnah erreichen

**Art der Stelle**

Vollzeit, Festanstellung

**Arbeitszeiten**

Montag bis Freitag

**Das bieten wir Ihnen**

- Flache Hierarchien in einem kleinen Team
- Tolles Loft-Office in Düsseldorf mit flexiblen Arbeitsplätzen
- Wir arbeiten digital und in der Cloud
- Flexible Arbeitszeiten
- Firmenwagen möglich
- Teilweise Homeoffice-Möglichkeit
- Kostenlose Getränke, etc.
- Richtig guter Kaffee (Siebträgermaschine)
- Frei am Geburtstag 🎁

Wenn sich unser Angebot spannend für Sie anhört und Sie sich in der Rolle als Sachverständiger für Immobilienbewertung in unserem jungen, dynamischen Team sehen, dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und Ihres frühestmöglichen Eintrittsdatums.

Bitte senden Sie Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen sowie Rückfragen per E-Mail an Herrn André Schiffer, erreichbar unter der Adresse [andre.schiffer@schiffer.immo](mailto:andre.schiffer@schiffer.immo)

Wir freuen uns auf Sie!



Bei uns ist leckerer Kaffee in Barista-Qualität garantiert!

Schiffer Immobiliensachverständige GmbH

Gladbacher Straße 7  
40219 Düsseldorf

Telefon 0211 / 879 786 - 60  
Fax 0211 / 879 786 - 69

E-Mail [mail@schiffer.immo](mailto:mail@schiffer.immo)  
Web [www.schiffer.immo](http://www.schiffer.immo)

GF: André Schiffer  
AG Düsseldorf HRB 100949