



AMTLICH-WAS-BEWEGEN.DE

Bausachverständiger für Grundstücksbewertungen (w/m/d)



Finanzamt Ettlingen mit Dienstort Ettlingen,
Weinheim oder Mühlacker



Bewerbungsschluss: 20.03.2025



BesGr. A 12 / EntgGr. 11 TV-L



Vollzeit / Teilzeit

In Baden-Württemberg tragen 65 Finanzämter Sorge für eine gerechte und gleichmäßige Festsetzung und Erhebung von Steuern. Dabei werden sie von 40 amtlichen Bausachverständigen für steuerliche Grundstücksbewertungen in vier Regionalteams unterstützt.

Werden Sie Teil unseres Teams, wir freuen uns auf Sie!

DAS SIND IHRE NEUEN AUFGABEN

- Erstellung und Prüfung von Verkehrswertgutachten und Wertermittlungen
- Erarbeitung von baufachlichen Stellungnahmen
- Beurteilung von baulichen Maßnahmen im Zusammenhang mit dem Steuerrecht

DAS BRINGEN SIE MIT

- Abgeschlossenes Studium als Dipl.-Ing. (FH/TH), Bachelor oder Master der Fachrichtungen Architektur, Bauingenieurwesen, Vermessungswesen oder vergleichbare Qualifikation
- Kenntnisse und Erfahrungen in der Grundstücks- und Immobilienbewertung
- Organisationsfähigkeit und Fähigkeit zur selbständigen und verantwortungsbewussten Arbeitsweise
- Verhandlungsgeschick gegenüber Steuerbürgern, Beratern und Fremdgutachtern
- Aufgeschlossenheit gegenüber den Belangen des Steuerrechts
- Gute Ausdrucksfähigkeit in Wort und Schrift
- Teamfähigkeit, Einsatzbereitschaft und Belastbarkeit
- Bereitschaft zur Reisetätigkeit

DAS ERWARTET SIE BEI UNS

- Einarbeitung in das neue Aufgabengebiet
- Schulungsangebote
- Unbefristeter und sicherer Arbeitsplatz mit flexiblen Arbeitszeiten
- Teilweise mobiles Arbeiten
- Weiterentwicklungsmöglichkeiten, wie z.B. Verbeamtung im gehobenen Dienst
- Betriebliches Gesundheitsmanagement

- Bezuschusstes Jobticket BW, wie z.B. Deutschlandticket
- Betriebliche Altersvorsorge (VBL)

Für das Beschäftigungsverhältnis gilt der Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst der Länder (TV-L).

Die Eingruppierung erfolgt in der Entgeltgruppe 11 TV-L.

Es besteht grundsätzlich die Möglichkeit, Berufserfahrung bei der Einreihung in die Erfahrungsstufen zu berücksichtigen.

Bei Vorliegen der beamtenrechtlichen Voraussetzungen ist eine Übernahme ins Beamtenverhältnis möglich.

Der Einsatz erfolgt dann auf einem nach Besoldungsgruppe A12 bewerteten Dienstposten.

KONTAKT

Interessentinnen und Interessenten können gerne mit Herrn Hoffmann (Tel.: 0721 / 926 – 4746) oder mit Frau Reus (0721 / 926 – 9217) bei der Oberfinanzdirektion Baden-Württemberg oder mit Herrn Nelles (07243 / 508 - 182) beim Finanzamt Ettlingen Kontakt aufnehmen.

IHRE BEWERBUNG

Ihre schriftliche Bewerbung senden Sie uns bitte unter Angabe der Kennziffer OFDOPH16-P 2130-136 bis zum 20.03.2025 per Mail an bsv-bewerbung@ofd.bwl.de.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung.

WEITERE INFORMATIONEN

Es handelt sich um eine Vollzeitstelle, die grundsätzlich teilbar ist.

Im Interesse der beruflichen Gleichstellung sind Bewerbungen von Frauen besonders erwünscht.

Schwerbehinderte Menschen werden bei gleicher Eignung vorrangig berücksichtigt.

Für den Außendienst (eintägige Dienstreisen) ist der Einsatz eines privaten Pkws und Führerschein der Klasse B (ehemals Klasse III) erforderlich.

[Hinweise zum Datenschutz](#)



Weitere Stellenangebote und Informationen gibt's auf unserem Karriereportal unter

amtlich-was-bewegen.de